Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Pabianicach
ul. Partyzancka 56, 95-200 Pabianice
Znak sprawy: 5144.18.2025

Komendant Powiatowy
Państwowej Straży Pożarnej
w Pabianicach
ul. Kilińskiego 4, 95-200 Pabianice
Znak sprawy: PZ.5210.5.2025.4

Pabianice, 08 sierpnia 2025 r.

Egz. nr 3/3

PROTOKÓŁ

ze sprawdzenia obiektu budowlanego albo jego części pod względem spełniania lub możliwości spełnienia kryteriów uznania obiektu budowlanego albo jego części za budowlę ochronną[1,2]

1. **Sprawdzenie obiektu budowlanego lub jego części realizowane jest na podstawie zlecenia**
Prezydenta Miasta Pabianic
(nazwa organu)
- stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

2. **Adres (lokalizacja) obiektu budowlanego albo jego części podlegającego sprawdzeniu:**

Pabianice ul. Kilińskiego 10/12

3. **Właściciel sprawdzanego obiektu budowlanego albo jego części:**

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej PABIAN-MED, Pabianice ul. Kilińskiego 10/12

4. **Data przeprowadzenia sprawdzenia:** 22.05.2025 r. i 13.06.2025 r.

5. **Osoby sprawdzające reprezentujące Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego zwanego dalej „PINB":**
   a. Małgorzata Łochowska – Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pabianicach
   b. Joanna Łącka – starszy inspektor
   c. Marta Miłowska – starszy inspektor

6. **Osoby sprawdzające reprezentujące Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej zwanego dalej "PSP":**
   a) mł. bryg. Maria Tomczyk – kierownik sekcji, legitymacja służbowa nr 2040320
   b) st. kpt. Adam Kot – specjalista, legitymacja służbowa nr 0331136

7. **Osoby uczestniczące**
   a) Andrzej Bohdanowicz – Naczelnik Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Informacji Niejawnych UM w Pabianicach
   b) Marek Tyran – inspektor Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Informacji Niejawnych UM
   c) Jerzy Kulicki - podinspektor Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Informacji Niejawnych UM
   d) Tomasz Kardas – pełnomocnik ds. OiN przedstawiciel SP ZOZ Pabian-Med

8. Ustalenia stanu faktycznego w zakresie spełnienia kryteriów uznawania za budowle ochronne:

Ustalenia zostały dokonane na podstawie oględzin obiektu, karty ewidencyjnej budowli ochronnej oraz szczątkowej dokumentacji projektowej oraz „Orzeczenia technicznego w sprawie przecieków wody do pomieszczeń specjalnych międzyzakładowego Ośrodka Zdrowia w Pabianicach" sporządzonego w czerwcu 1981r. przez dr inż. Tomasza Hoffmana.

8.1. Zabezpieczenie przed skutkami klęsk żywiołowych wywołanymi przez silne wiatry (§ 3 rozporządzenia[2]) (PINB)

1. Konstrukcja budowli ochronnej jest usytuowana w całości poniżej poziomu terenu	☒ tak	☐ nie
Ocena spełnienia funkcji ochronnej w odniesieniu do konstrukcji i zamknięć otworów dla oddziaływania wiatru ≥2 kPa - w przypadku, gdy budowla ochronna nie jest w całości usytuowana poniżej poziomu terenu:		
Uzasadnienie: Nie dotyczy		
2. Inne informacje, dane lub uwagi: Brak		

8.2. Zabezpieczenie przed odłamkami amunicji oraz ostrzałem z broni małokalibrowej (§ 4 rozporządzenia[2]) (PINB)

1. Konstrukcja budowli ochronnej jest usytuowana w całości poniżej poziomu terenu	☒ tak	☐ nie
Pkt 2 wypełnić, gdy budowla ochronna nie jest usytuowana w całości poniżej poziomu terenu.		
2. Warstwy ochronne konstrukcji budowli ochronnej zabezpieczające przed przebiciem są: ☐ jednowarstwowe wykonane z: ☐ żelbetu lub betonu klasy ..... o grubości ..... cm ☐ stali o grubości ..... cm ☐ muru z cegły pełnej na zaprawie cementowej lub cementowo–wapiennej o grubości ..... cm ☐ muru z bloczków silikatowych pełnych na zaprawie cementowej lub cementowo–wapiennej o grubości ..... cm ☐ inne: ..... o grubości ..... cm dotyczy: ☐ stropu, ☐ ściany, ☐ wielowarstwowe, wykonane z: 1) warstwy ..... o grubości ..... cm i 2) warstwy ..... o grubości ..... cm i 3) ..... dotyczy: ☐ stropu, ☐ ściany,		
3. Inne informacje, dane lub uwagi: Brak		

8.3. Zabezpieczenie przed obciążeniami spowodowanymi zagruzowaniem oraz spadającymi elementami konstrukcji i wyposażenia obiektu budowlanego (§ 5 rozporządzenia[2]) (PINB)

1. Konstrukcja budowli ochronnej usytuowana poza strefą prognozowanego zagruzowania:	☒ tak	☐ nie
Pkt 2-4 wypełnić, gdy budowla ochronna jest usytuowana w strefie prognozowanego zagruzowania:		

2. Strefa prognozowanego zagruzowania (min. 1/3 wysokości budynku* o konstrukcji murowanej lub 1/4 wysokości budynku* o konstrukcji szkieletowej lub monolitycznej):

☐ obejmuje budynek, w który budowla ochronna jest wbudowana lub do którego przylega

☐ obejmuje sąsiedni budynek o konstrukcji murowanej, oznaczony na załączniki nr ..., usytuowany w odległości ..... m od budowli ochronnej

☐ obejmuje sąsiedni budynek o konstrukcji szkieletowej lub monolitycznej, oznaczony na załączniki nr ..., usytuowany w odległości ..... m od budowli ochronnej

**wysokość budynku do określania strefy prognozowanego zagruzowania mierzy się od uśrednionego poziomu terenu przy ścianie zewnętrznej budynku do górnej powierzchni najwyżej położonego stropu lub najwyżej położonego punktu stropodachu lub konstrukcji przekrycia budynku, przy czym do wysokości nie wlicza się poddaszy o konstrukcji drewnianej.*

Załącznik graficzny z naniesionym usytuowaniem budowli ochronnej w stosunku do sąsiednich budynków (ponumerowanych), których strefy prognozowanego zagruzowania oddziałują na budowlę ochronną

3. Charakterystyka budynków, których strefy prognozowanego zagruzowania oddziałują na budowlę ochronną:

☐ budynek, w który budowla ochronna jest wbudowana lub do którego przylega, posiada:

- ☐ konstrukcję szkieletową lub w technologii wielkiej płyty
- ☐ konstrukcję inną niż szkieletowa lub w technologii wielkiej płyty
- ☐ kondygnacje nadziemne w liczbie .....

☐ sąsiedni budynek ..... *(oznaczenie wg załącznika graficznego)* posiada:

- ☐ konstrukcję szkieletową lub w technologii wielkiej płyty
- ☐ konstrukcję inną niż szkieletowa lub w technologii wielkiej płyty
- ☐ kondygnacje nadziemne w liczbie .....

4. Charakterystyka konstrukcji budowli ochronnej:

Nie dotyczy

8.4. Zabezpieczenie przed promieniowaniem przenikliwym gamma z opadu promieniotwórczego (§ 6 rozporządzenia[2]) (PSP- przy współpracy PINB)

1. Charakterystyka warstw ochronnych budowli ochronnej:
   1) stropy są wykonane z **żelbetu** o grubości: **55 cm**, które:
      - ☐ są osłonięte warstwą gruntu naturalnego lub nasypowego o grubości: ..... cm,
      - ☒ nie są osłonięte warstwą gruntu
   2) ściana zewnętrza jest wykonana z **żelbetu** o grubości: **35 cm**, która:
      - ☒ jest osłonięta warstwą gruntu naturalnego lub nasypowego o grubości: (**brak możliwości oceny**) ... cm,
      - ☐ nie jest osłonięta warstwą gruntu
2. Charakterystyka układów wejść, wyjść zapasowych oraz innych otworów w warstwach ochronnych budowli ochronnej:
   1) na wejściu **(wewnętrznym)** do strefy ochronnej występują:
      a) co najmniej dwa załamania drogi promieniowania pod kątem prostym:
         ☒ tak ☐ nie, liczba załamań wynosi:
      b) grubość warstwy ochronnej na każdym załamaniu drogi promieniowania (h) wynosi **0,2** m, a gęstość warstwy ochronnej (ρ) wynosi ..... kg/m^3, co daje masę powierzchniową (h*ρ) o wartości: ..... kg/m^2.

         Brak danych
      c) osłony występujące na drodze promieniowania są wykonane **ze stali (drzwi O-H). Wszelkie osłony zabezpieczające otwory (drzwi) oceniono jako zużyte i zakwalifikowane do naprawy lub wymiany**

o grubości: ..... cm

Brak danych

na wejściu **(zewnętrznym)** do strefy ochronnej występują:

a) co najmniej dwa załamania drogi promieniowania pod kątem prostym:

☒ tak ☐ nie, liczba załamań wynosi:

b) grubość warstwy ochronnej na każdym załamaniu drogi promieniowania (h) wynosi **0,35 m i 0,2** m, a gęstość warstwy ochronnej (ρ) wynosi ..... kg/m^3, co daje masę powierzchniową (h*ρ) o wartości: ..... kg/m^2.

Brak danych

c) osłony występujące na drodze promieniowania są wykonane **ze stali (drzwi O-H). Wszelkie osłony zabezpieczające otwory (drzwi) oceniono jako zużyte i zakwalifikowane do naprawy lub wymiany**

o grubości: ..... cm

Brak danych

2) na wyjściu zapasowym ze strefy ochronnej występują:

a) co najmniej dwa załamania drogi promieniowania pod kątem prostym:

☒ tak ☐ nie, liczba załamań wynosi:

b) grubość warstwy ochronnej na każdym załamaniu drogi promieniowania (h) wynosi **0,35 i 0,25 m**, a gęstość warstwy ochronnej (ρ) wynosi ..... kg/m^3, co daje masę powierzchniową (h*ρ) o wartości: ..... kg/m^2.

Brak danych

c) osłony występujące na drodze promieniowania są wykonane **ze stali (drzwi O-H) . Wszelkie osłony zabezpieczające otwory (drzwi) oceniono jako zużyte i zakwalifikowane do naprawy lub wymiany**

o grubości: ..... cm

Brak danych

3) na kanale wentylacyjnym (lub innym otworze) w warstwie ochronnej ze strefy ochronnej występują:

a) co najmniej dwa załamania drogi promieniowania pod kątem prostym:

☒ tak ☐ nie, liczba załamań wynosi:

b) grubość warstwy ochronnej na każdym załamaniu drogi promieniowania (h) wynosi ..... m, a gęstość warstwy ochronnej (ρ) wynosi ..... kg/m^3, co daje masę powierzchniową (h*ρ) o wartości: ..... kg/m^2.

c) osłony występujące na drodze promieniowania są wykonane **ze stali**

o grubości: ..... cm

Brak możliwości stwierdzenia

3. Inne informacje, dane lub uwagi:

Grubość ścian i stropu stwierdzono na podstawie przedłożonego rzutu piwnic 1:50, wymiary należy zweryfikować. Zamknięcia otworów drzwiowych drzwiami O-H w złym stanie technicznym ze względu na wilgoć i wodę, która zgodnie z oświadczeniem występuje często w przedmiotowej budowli.

Na wejściu (zewnętrznym) do strefy ochronnej występują dwa załamania drogi promieniowania pod kątem prostym – przejście przez dwa przedsionki do rozbieralni, na wyjściu zapasowym do strefy ochronnej występują dwa załamania drogi promieniowania pod kątem prostym – przez przedsionek do strefy ochronnej.

8.5. Zabezpieczenie przed długotrwałym oddziaływaniem zewnętrznym pożaru na budowlę ochronną (§ 7 rozporządzenia[2]) (PSP)

1. Czy zewnętrzne elementy konstrukcji budowli ochronnej mają odporność zabezpieczającą przed skutkami oddziaływania pożaru przez czas co najmniej 120 min:

1) stropy: ☒ tak ☐ nie

ponieważ:

Grubość stropu zgodnie z przedłożoną dokumentacją techniczną wynosi 55 cm i jest wykonana z żelbetu. W trakcie sprawdzenia nie stwierdzono przerwania ciągłości stropu poprzez wykonanie np. przepustów instalacyjnych.

2) ściany zewnętrzne budowli ochronnej, jeżeli są narażone na działanie pożaru:

☐ tak ☐ nie (nie dotyczy ścian, które nie są narażone na oddziaływanie pożaru)

Ściany zewnętrzne nie są narażone na działanie pożaru, ponieważ zostały obsypane warstwą ziemi, dodatkowo wykonane są z żelbetu o grubości 35 cm.

3) zamknięcia otworów komunikacyjnych, takich jak drzwi, bramy lub wyłazy:

☐ tak ☒ nie

ponieważ mają klasę odporności ogniowej co najmniej EI 120 lub rozwiązania w postaci (opisać):

Zamknięcia otworów komunikacyjnych stanowią drzwi ochronno-hermetyczne, które znajdują się w złym stanie technicznym, nie posiadają uszczelek lub uszczelki są sparciałe, ze względu na wilgoć panującą w obiekcie pokryte są rdzą, która uniemożliwia lub utrudnia ich otwarcie.

4) zamknięcia otworów instalacyjnych, takich jak klapy odcinające, nadciśnieniowe lub wywiewne, zawory przeciwwybuchowe, zasuwy oraz uszczelnienia przepustów instalacyjnych:

☐ tak ☒ nie

ponieważ mają klasę odporności ogniowej co najmniej EI 120 lub rozwiązania w postaci (opisać):

Brak możliwości potwierdzenia spełnienia wymagań technicznych zastosowanych klap i zaworów.

2. Elementy konstrukcji budowli ochronnej mają izolacyjność termiczną zapewniającą nieprzekroczenie temperatury 30 °C na powierzchniach wewnątrz strefy ochronnej

☒ tak ☐ nie

ponieważ

Ściany zewnętrzne wykonane są z żelbetu o grubości 35 cm i osłonięte warstwą gruntu, natomiast strop wykonany jest z żelbetu i posiada grubość 55 cm.

3. W strefie ochronnej jest zapewnione utrzymanie w warunkach pożarowych nadciśnienia o wartości co najmniej 25 Pa przez czas co najmniej 120 min;

☐ tak ☒ nie

ponieważ

Ze względu na zły stan techniczny drzwi ochronno-hermetycznych tj. brak uszczelek lub uszczelki są sparciałe oraz ze względu na wilgoć panującą w obiekcie i fakt występowania rdzy, a także brak możliwości oceny stanu technicznego klap i zaworów zastosowanych w obiekcie – brak technicznych możliwości potwierdzenia spełnienia tego wymagania.

4. Inne informacje, dane lub uwagi:

Brak.

8.6. Zabezpieczenie przed skutkami fali uderzeniowej wybuchu (§ 8 w zw. z § 15 i § 16 rozporządzenia[2]) (PINB)

1. Budowla ochronna zaprojektowana jako:

☒ schron kategorii P (zabezpieczający przed nadciśnieniem powietrznej fali uderzeniowej min. 0,03 MPa)

☐ schron kategorii A (zabezpieczający przed nadciśnieniem powietrznej fali uderzeniowej min. 0,1 MPa)

2. Stan techniczny budowli ochronnej, o której mowa w pkt. 1,

1) nie wykazuje uszkodzeń konstrukcji oraz zamknięć i zabezpieczeń otworów komunikacyjnych i instalacyjnych:

☒ tak ☐ nie

ponieważ

brak widocznych uszkodzeń konstrukcji. W niektórych pomieszczeniach (przedsionek i ubieralnia) widoczne skorodowane zbrojenie stropu. Skorodowane są również drzwi ochronne w przedsionkach. Ściany i sufity zawilgocone, w pomieszczeniach czuć zapach stęchlizny i wilgoci. W niektórych pomieszczeniach na posadzce widoczne zastoje wody. Powyższe spowodowane najprawdopodobniej brakiem właściwej izolacji ścian fundamentowych.

2) pozwala na użytkowanie budowli ochronnej jako posiadającej zaprojektowaną odporność mechaniczną.

☐ tak ☐ nie ☒ nie można jednoznacznie stwierdzić

ponieważ

po 50 latach istnienia budynku, biorąc pod uwagę stopień zniszczenia obiektu, jego zawilgocenie, brak dostępu do elementów konstrukcyjnych obiektu oraz brak hermetyczności połączeń ścian i stropów czy ścian i podłóg, ustalenie czy obiekt posiada zaprojektowaną odporność mechaniczną wymaga sporządzenia ekspertyzy technicznej przez osobę posiadająca uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.
Ponadto z pozyskanych dokumentów (wymienionych w pkt 8) wynika, iż stropy i ściany zewnętrzne w budynku zaprojektowano z betonu RW- 170. Powyższa klasa betonu odpowiada obecnej klasie betonu B15 (C12/15), co oznacza, że do wykonania w/w elementów konstrukcyjnych użyto betonu o niskiej wytrzymałości na ściskanie.

Pkt od 3 wypełnić, jeżeli wg § 16 rozporządzenia, na podstawie ww. ustaleń, budowla nie może zostać uznana za budowle ochronną, jako spełniająca wymagania odporności mechanicznej dla schronów kategorii P albo A

3. Konstrukcja (ścian zewnętrznych i stropów) stanowiących płaszczyzny ochronne zapewnia ochronę przed oddziaływaniem:

☐ quasi-statycznym o wartości co najmniej 60 kN/m^2: ☐ tak ☐ nie ☒ brak danych

☐ dynamicznym fali uderzeniowej wybuchu o wartości nadciśnienia co najmniej 0,03 MPa: ☐ tak ☐ nie

ponieważ

.....
.....

☒ brak danych

4. Stropy stanowiące płaszczyzny ochronne są żelbetowe monolityczne o grubości co najmniej 40 cm:

☒ tak ☐ nie ☐ brak możliwości ustalenia

5. Otwory komunikacyjne w warstwach ochronnych mają zamknięcia o odporności na nadciśnienie od fali uderzeniowej wybuchu o wartości co najmniej 0,12 MPa, takie jak:

☐ drzwi (bramy) zewnętrzne ochronne lub ochronno-hermetyczne (np. drzwi typ O lub OH),

które są wykonane w układzie przedsionkowym: ☐ tak ☐ nie ☒ brak możliwości ustalenia

☐ wyłazy ☐ tak ☐ nie ☒ brak możliwości ustalenia

6. Otwory instalacyjne w warstwach ochronnych mają zamknięcia o odporności na nadciśnienie od fali uderzeniowej wybuchu o wartości co najmniej 0,12 MPa (1,2 kG/cm^2), takie jak:

☐ klapy odcinające, nadciśnieniowe lub wywiewne ☐ zawory przeciwwybuchowe,

☐ zasuwy ☐ uszczelnienia przepustów instalacyjnych,

☐ tak ☐ nie ☒ brak możliwości ustalenia

Pkt 7 wypełnić, gdy występujące rozwiązania konstrukcyjne wskazują na zasadność rozpatrywania odporności budowli ochronnej na oddziaływanie obciążenia o wartości co najmniej 60 kN/m^2.

7. Charakterystyka konstrukcji budowli ochronnej:

Brak danych

8. Inne informacje, dane lub uwagi:

Potwierdzenie odporności przedmiotowego obiektu na oddziaływanie obciążenia o wartości co najmniej 60 kN/m2 wymaga sporządzenia ekspertyzy technicznej przez osobę posiadająca uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.

8.7. Zabezpieczenie przed skażeniem środowiska wewnętrznego w budowli na skutek działania środków chemicznych, biologicznych lub promieniotwórczych (§ 9 rozporządzenia[2]) (PSP- przy współpracy PINB)

1. Budowla ochronna jest wyposażona w:

1) urządzenia filtrowentylacyjne: ☒ tak ☐ nie

2) urządzenia do oczyszczania i wzbogacania (regeneracji) powietrza: ☐ tak ☒ nie

Pkt 2 wypełnić, gdy budowla ochronna jest wyposażona w filtrowentylację

2. Budowla ochronna ma konstrukcję zamkniętą i hermetyczną w stopniu umożliwiającym utrzymanie nadciśnienia w strefie ochronnej co najmniej 25 Pa:

☐ tak ☒ nie

ponieważ:

Ze względu na zły stan techniczny drzwi ochronno-hermetycznych tj. brak uszczelek lub uszczelki są sparciałe oraz ze względu na wilgoć panującą w obiekcie i fakt występowania rdzy, a także brak możliwości oceny stanu technicznego klap i zaworów zastosowanych w obiekcie – brak technicznych możliwości potwierdzenia spełnienia tego wymagania.

Przeprowadzono próbę utrzymania nadciśnienia: ☐ tak ☒ nie

3. Pojemność budowli ochronnej lub strefy ochronnej (P): **111** osób,

W przypadku braku danych o pojemności budowli ochronnej, liczbę osób należy określić na podstawie:

– powierzchni użytkowej budowli ochronnej lub strefy ochronnej (S): ..... m^2 (przy założeniu 1 m^2/os)

– objętości strefy ochronnej (V): ..... m^3 (przy założeniu 2,5 m^3/os).

Liczba osób według wskaźnika powierzchniowego lub objętościowego: ..... osób

4. Filtropochłaniacze do urządzeń filtrowentylacyjnych mają łącznie wydajność nominalną co najmniej ..... m^3/h na osobę, co przy wskaźniku 4 m^3/h na osobę zapewnia przez wymagany czas ochronę dla ..... osób:

☐ tak, ☒ nie

ponieważ

Brak możliwości stwierdzenia.

5. Filtropochłaniacz ma zdolność do filtracji powietrza przez wymagany czas, gdy:

1) jest zamknięty w opakowaniu fabrycznym: ☐ tak ☒ nie

2) nie upłynął jego czasookres przydatności: ☐ tak ☒ nie

6. Inne informacje, dane lub uwagi:

Brak dokumentacji technicznej dot. urządzeń filtrowentylacyjnych.
Czerpnia powietrza znajduje się ok. 18 m od obiektu. Zgodnie z ustaleniami podczas sprawdzenia – wlot do kanału czerpni został zabetonowany.

8.8. Zabezpieczenie przed wstrząsem oddziałującym na konstrukcję oraz wyposażenie budowli ochronnej (§ 10 rozporządzenia[2]) (PINB)

Dotyczy tylko schronu

1. Wyposażenie wewnętrzne lub inne elementy wewnętrzne o masie powyżej 10 kg są zamocowane do elementów konstrukcyjnych budowli łącznikami o nośności odpowiadającej zastępczemu obciążeniu statycznemu o wartości iloczynu masy zabezpieczanego elementu i przyspieszenia o wartości co najmniej 125 m/s^2, w przypadku:

   1) rodzaj wyposażenia wewnętrznego/elementu wewnętrznego stalowe zbiorniki na wodę

   Masa **brak możliwości ustalenia**

   Liczba łączników **brak możliwości ustalenia**

   Nośność pojedynczego łącznika **brak możliwości ustalenia**

2. Inne informacje, dane lub uwagi:

Brak możliwości określenia w czasie oględzin nośności istniejących łączników i stopnia ich zużycia technicznego (korozji) ze względu na ich niedostępność (zagłębienie w ścianie).

8.9. Ocena możliwości pełnienia funkcji ochronnej dla ludzi (§ 11 rozporządzenia[2]) (PSP)

1. Pojemność budowli ochronnej: **111** osób
2. Czy budowla ochronna jest podzielona na strefy ochronne: ☒ tak ☐ nie
3. Liczba stref ochronnych (wzgl. komór ochronnych): **3**
4. Liczba osób w poszczególnych strefach ochronnych: **37** osób
5. Wyjścia umożliwiające ewakuację na zewnątrz:
   1) w przypadku budowli ochronnej o pojemności do 10 osób:
      a) charakterystyka wyjścia: *(należy opisać rozwiązania)*
      b) zlokalizowane poza strefą prognozowanego zagruzowania określoną w pkt 8.4 protokołu: ☐ tak ☐ nie
   2) w przypadku budowli ochronnej o pojemności większej niż 10 osób:
      a) wymaga zapewnienia dwóch wyjść: ☒ tak ☐ nie, pojemność do 50 osób
      b) wyjście zapasowe zlokalizowane poza strefą prognozowanego zagruzowania określoną w pkt 8.4 protokołu:
         ☒ tak (zaznaczyć także, gdy nie występuje strefa prognozowanego zagruzowania)
         ☐ nie, jest w strefie prognozowanego zagruzowania
         ☒ wysokość ściany zewnętrznej budynku przy wyjściu zapasowym nie przekracza 16 m
         ☐ dolna krawędź otworu w szybie wyjścia zapasowego jest wyniesiona co najmniej do maksymalnej wysokości gruzowiska (tj. ponad 1/4 wysokości budynku) a wysokość ściany zewnętrznej budynku nie *przekracza 16 m;*
      c) charakterystyka wyjść umożliwiających ewakuację na zewnątrz:

Obiekt posiada dwa wyjścia bezpośrednio na zewnątrz o wymiarach:
- 1,2 m x 2,4 m i długości 6 m
- 1,2 m x 2,4 m i długości 18 m (zapasowe)
Na końcu tuneli wyjść zamontowano kraty zabezpieczające;
Oraz wyjście poprzez piwnicę budynku.
Ze względu na częste podtopienia obiektu drzwi uległy korozji w związku z powyższym zachodzi konieczność: naprawy i konserwacji lub wymiany drzwi ze względu na brak technicznej możliwości sprawnego otwarcia tych wyjść.

6. Ograniczanie rozprzestrzeniania się pożaru

Na podstawie dokonanego sprawdzenia stwierdzono, iż nie wszystkie elementy spełniają wymagania w zakresie rozprzestrzeniania się pożaru ze względu na:
- brak spełnienia wymagań odporności ogniowej i dymoszczelności drzwi O-H,
- brak możliwości potwierdzenia parametrów technicznych zastosowanych zaworów i klap,
- brak możliwości potwierdzenia sprawności technicznej urządzeń filtrowentylacyjnych.

7. Inne informacje, dane lub uwagi:

Elementy wyposażenia obiektu powinny zostać poddane ocenie dalszej przydatności do użytku oraz spełnienia parametrów technicznych i użytkowych, a w przypadku braku spełnienia wymagań – wymienione.

W trakcie sprawdzenia stwierdzono składowanie materiałów palnych w postaci starych mebli w pomieszczeniu z natryskami.

9. Dodatkowe ustalenia

9.1. Stan techniczny konstrukcji

Opisać stan widocznych elementów konstrukcyjnych oraz innych elementów (drzwi/okien) budowli ochronnej oraz dokumenty, w których zawarte są informacje dotyczące aktualnego stanu technicznego.

☒ nie stwierdzono uszkodzeń konstrukcji

☐ stwierdzono uszkodzenia konstrukcji w zakresie:

Podczas sprawdzenia obiektu nie stwierdzono widocznych uszkodzeń konstrukcji, jednocześnie stwierdzono obecność wody w większości pomieszczeń, mokre ściany i stropy (na stropie stwierdzono skraplanie się wody). Drzwi ochronno-hermetyczne znajdują się w złym stanie technicznym, nie posiadają uszczelek lub uszczelki są sparciałe, ze względu na wilgoć panującą w obiekcie pokryte są rdzą, która uniemożliwia lub utrudnia ich otwarcie. W kilku miejscach na sufitach widoczne (skorodowane) zbrojenie stropu.

9.2. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

W obiekcie stwierdzono występowanie instalacji elektrycznej i wentylacyjnej. Nie przedłożono dokumentów potwierdzających sprawność ww. instalacji. Instalacja elektryczna ze względu na wilgoć w obiekcie została odłączona. Brak możliwości potwierdzenia sprawności technicznej urządzeń filtrowentylacyjnych.

9.3. Informacje dotyczące występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednie niebezpieczeństwo powstania pożaru

Nie stwierdzono.

10. Załączniki

1) Zlecenie Prezydenta Miasta Pabianic
2) Dokumentacja fotograficzna
3) .....

11. Informacje, uwagi zgłoszone przez właściciela / zarządcę budowli ochronnej / inne osoby uczestniczące w czynnościach

.....
.....
.....

Na tym protokół zakończono.

Właściciel / zarządca budowli ochronnej został poinformowany o przysługującym mu prawie zgłoszenia uwag do protokołu.
Protokół spisano na 10 stronach w 3 jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono właścicielowi / zarządcy budowli ochronnej.

Podpisy:

Przeprowadzający sprawdzenie:

Ze strony PINB:	Ze strony PSP:	Właściciel / zarządca budowli ochronnej / inne osoby:
POWIATOWY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO w Pabianicach mgr inż. Małgorzata Łochowska	KIEROWNIK SEKCJI mł. bryg. mgr inż. Maria Tomczyk	
Podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego	Podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego	Podpis z podaniem imienia, nazwiska
STARSZY INSPEKTOR w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Pabianicach mgr inż. Joanna Łącka STARSZY INSPEKTOR w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Pabianicach mgr inż. Marta Milowska	SPECJALISTA st. kpt. inż. Adam Kot	ZASTĘPCA DYREKTORA ds. Ekonomiczno-Administracyjno-Eksploatacyjnych GŁÓWNY KSIĘGOWY
Podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego	Podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego	Podpis z podaniem imienia, nazwiska

Objaśnienia:

[1] *przeprowadzony na podstawie art. 91 ust. 4, 5, 7 i 8 w związku z art. 107 ust. 1 i 2 oraz art. 207 ust. 1 ustawy z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej (Dz. U. poz. 1907) oraz § 2 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 lutego 2025 r. w sprawie kryteriów uznawania obiektów budowlanych albo ich części za budowle ochronne (Dz. U. poz. 235).*

[2] *sprawdzenie jest prowadzone w zakresie oceny spełnienia kryteriów uznania, za budowlę ochronną, obiektu budowlanego albo jego części, który przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej (Dz. U. poz. 1907), pełnił funkcję budowli ochronnej.*

DYREKTOR Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej PABIAN-MED
Piotr Gracki

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Pabian-Med
ul. J. Kilińskiego 10/12, 95-200 Pabianice
tel. 42 21-21-921
NIP 731-10-03-493; Regon 000645292
KRS 0000001111